



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главгосстройнадзор Московской области)**

ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,
г. Москва, 123592

тел.: (498) 602-31-91
факс: (498) 602-31-92
e-mail: stroynadzor@mosreg.ru

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
Главного управления
государственного строительного
надзора Московской области
от "15" июня 20 20 г.
№ 02-13-065200-8-01

Номер дела 02-13-065200
Экземпляр № 1

(начальник либо лицо, исполняющее его обязанности, либо
лицо, которое в соответствии с его полномочиями и
распределением обязанностей курирует осуществление
государственного строительного надзора)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Красногорск

(место составления)

"15" июня 20 20 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано
Закрытое акционерное общество "Новая Усадьба"

(наименование застройщика или технического заказчика,

ИНН 7728587940, КПП 502401001, ОГРН 1067746778593

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

**143421, Московская область, город Красногорск, деревня Глухово, улица Рублевское
предместье, 4-1, помещ. XII**

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

(наименование объекта

VIII очередь малоэтажной жилой застройки «Рублевское предместье» в составе жилых

капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
домов (корпус 45, 46, 47) и подземной автостоянкой. II этап – внутриплощадочные

краткие проектные характеристики, описание этапа
инженерные сети и жилой дом № 45 по СПОЗУ без подземной автостоянки

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап

строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: **Московская область, Красногорский район, вблизи д. Глухово**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

разрешение на строительство объекта капитального строительства № RU50-10-5078-2016

(номер и дата выдачи,

от 08.06.2016, выдано Министерством строительного комплекса Московской области,
сроком действия до 08.10.2020

кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 50-1-4-0505-12 от 27.04.2012, выдано ГАУ МО "Московская областная государственная экспертиза"

(номер и дата выдачи,

№ 50-1-2-1693-12 от 09.11.2012, выдано ГАУ МО "Московская областная государственная экспертиза" (корректировка)

№ 50-1-2-0672-13 от 23.05.2013, выдано ГАУ МО "Московская областная государственная экспертиза" (корректировка)

№ 2-1-1-0043-15 от 26.03.2015, выдано ООО "ЭкспертПроектСервис" (корректировка)

№ 77-2-1-2-0025-17 от 25.12.2017, выдано ООО "НКП" (корректировка)

№ 20-06-27-ЭКУ от 24.06.2020, выдано ООО "НЭМО" (корректировка)

кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе не проводилась

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции 16.03.2013

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции 25.05.2020

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям действующих технических регламентов и проектной

(указываются наименование, статьи (пункты) технического

документации, разработанной ООО «Архитектурная Мастерская Цехомского В.В.», шифр: 08/У/13-НУ, ООО «Центр Экспертиз», шифр: 956/1712-50; ООО «ИПС», шифр: 157-07/20

регламента, нормативных правовых актов, проектной документации)

Класс энергоэффективности «А++» (Высочайший)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются: акт проверки

(номер, дата акта проверки)

№ 02-13-065200-4-22 от 25.06.2020

законченного строительством объекта капитального строительства
и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Начальник Отдела надзора
за строительством № 2

Главгосстройнадзора Московской
области

(должность)



(подпись)

Гапанович А.А.

(расшифровка подписи)

Заместитель начальника Отдела
надзора за строительством № 2

Главгосстройнадзора Московской
области

(должность)

(подпись)

Маркелов А.С.

(расшифровка подписи)

010269



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.07.2020 № 12-13-065200-8-01

Московская область

Об утверждении заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

В соответствии с Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54, распоряжением Главгосстройнадзора Московской области от 28 января 2020 г. № 03.

УТВЕРЖДАЮ:

Заключение Главгосстройнадзора Московской области о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, выданное Закрытому акционерному обществу «Новая Усадьба» по объекту: «VIII очередь малоэтажной жилой застройки «Рублевское предместье» в составе жилых домов (корпус 45, 46, 47) и подземной автостоянкой. II этап – внутриплощадочные сети и жилой дом № 45 по СПОЗУ без подземной автостоянки», расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи д. Глухово.

**Первый заместитель начальника
Главного управления**

Д.В. Белолипецкий

008922